



RESIDENCIAL ATIZAPAN

RFC: RAT031119TT8

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 03103
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago	03 - Transferencia electrónica de fondos	Folio	- 9857
Método de pago	PUE - Pago en una sola exhibición	Fecha	17/8/2026 19:33:58
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		

Datos del cliente

Cliente: RMP GENTLEMAN CLUB
R.F.C.: RGC251218L59
Domicilio: ZODIACO No. 21, Unidad Morelos 3ra. Sección, C.P. 54935, Tultitlán de Mariano Escobedo, Estado de México, México
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00	E48	E48 - Unidad de servicio	80131502 - Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales	RENTA LOC AP14 PLAZA BONA ESMERALDA DEL MES AGOSTO 2026 LOCAL 06 MZ 1 LT 1 LAGO ESMERALDA	43,924.26	0.00	002 - IVA - 7,027.88	43,924.26
1.00	E48	E48 - Unidad de servicio	80131800 - Servicios de administración inmobiliaria	MANTENIMIENTO DEL MES AGOSTO 2026 LOCAL 06	4,392.43	0.00	002 - IVA - 702.78	4,392.43

Importe con letra:
CINCUENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y SIETE PESOS 35/100 M.N.

Subtotal	48,316.69
Impuestos Traslados	7,730.66
Total	56,047.35

CFDI Relacionado:

Tipo Relación: -
CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor	00001000000711789956
Folio fiscal	772129BE-28A9-46E5-8562-31A0A626E501
No. de Serie del Certificado del SAT	00001000000709182898
Fecha y hora de certificación	Agosto 17 2026 - 19:34:00

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

ILYq9vncdsugwcq3PC/driM57x/Bb50li67xeqYUnezfl7KgukYah0OS3fhCSO0X4pJNczpa6PmKWWhXTmiJLJ8
CSkwqv1ilj2WDIwGElDl4BQMS4+dbnOJmrAl4Eaktzw4Jb8NmFuFgqLok8J5WUP4zhtJkhZTNYtiMBMHfrey/6
fQICAmz/a0PIh5Fnfh3oClq6k0pooRfZGfLyMz4Fqp4yObtcNZDdldTxuwrpBp9bNxBcuYwYShrXx2YbqGzBo
cN77YOozGeDmQ/Ch8TtcpEQQt7SjBhMhODqnNR2VamMDzqQjQ6ZT8U2PafxHi7Pfb2rW1Gq+HKZDXrRCQoCA==

Sello del SAT

huufZYJrxF4QGT4aeALxylrksYk+7d5EUxnmZoKG0rSc2Iofsa8HxN9SjupAn7jYIbUOPBrc4WVzHCP
Aj/qpqejnNSYfo/hq2jdj7GgQifkwu+MAgyp3hoaKTJY56Tht8DMOecL6OM0Y02oFfeSjMyOrtsDK+10
FLjTUATeK0DvYWIUWuSb2ye+VR9Tq2h3box/4bTVPFykar/ayCJMqm+7pxMXRyPSTCDEft69I5QO3/S
7tVGS4hplLVFqq41W6yeQA10MHQv+vRa9wmluYj9Zv6KLZbPkPXIsY6fVmrIvX3DnF3Zz0TUXSgKXlbt
Ygx+S7S6ak2CEPuftN37w==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|772129BE-28A9-46E5-8562-31A0A626E501|2026-08-17T19:34:00|MAS0810247C0|ILYq
9vncdsugwcq3PC/driM57x/Bb50li67xeqYUnezfl7KgukYah0OS3fhCSO0X4pJNczpa6PmKWWhXTmiJL
J8CSkwqv1ilj2WDIwGElDl4BQMS4+dbnOJmrAl4Eaktzw4Jb8NmFuFgqLok8J5WUP4zhtJkhZTNYtiMB
MHfrey/6fQICAmz/a0PIh5Fnfh3oClq6k0pooRfZGfLyMz4Fqp4yObtcNZDdldTxuwrpBp9bNxBcuYw
YShrXx2YbqGzBocN77YOozGeDmQ/Ch8TtcpEQQt7SjBhMhODqnNR2VamMDzqQjQ6ZT8U2PafxHi7Pfb2
rW1Gq+HKZDXrRCQoCA==|00001000000709182898||