



RESIDENCIAL ATIZAPAN

RFC: RAT031119TT8

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 03103
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago	03 - Transferencia electrónica de fondos	Folio	- 9732
Método de pago	PUE - Pago en una sola exhibición	Fecha	27/7/2026 17:28:00
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		

Datos del cliente

Cliente: GABRIELA OLVERA MORENO
R.F.C.: OEMG680114P47
Domicilio: PLAZA DEL IBIS No. 21, Mayorazgos de los Gigantes, C.P. 52957, Ciudad Adolfo López Mateos, Estado de México, México
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00	E48	E48 - Unidad de servicio	80131502 - Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales	RENTA LOC AP15 PLAZA BONA ESMERALDA DEL MES DE JULIO 2026 LOCAL J MZ 1 LT 1 LAGO ESMERALDA	17,673.98	0.00	002 - IVA - 2,827.84	17,673.98
1.00	E48	E48 - Unidad de servicio	80131800 - Servicios de administración inmobiliaria	MANTENIMIENTO DEL MES DE JULIO 2026 LOCAL J	1,767.40	0.00	002 - IVA - 282.78	1,767.40

Importe con letra:
VEINTIDOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.

Subtotal	19,441.38
Impuestos Trasladados	3,110.62
Total	22,552.00

CFDI Relacionado:

Tipo Relación: -
CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor
Folio fiscal
No. de Serie del Certificado del SAT
Fecha y hora de certificación
00001000000711789956
D176FDEB-7298-4DA5-8F21-7F7B199A81FE
00001000000709182898
Julio 27 2026 - 17:28:02

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

r42mcyQ6xyG38clO7G8AHDngSDleosve3yGkEx4id5uXC+w9OjjtnFUhfuvvhK7yOiFOkdsc7Wr1jJqueTsOpnErXlb7DJT6ecpL7GrNgalsG0jMCyncdsfn/KgQwNyzRlznjIU0WaKqLPj3BzrCH2z51TE8jaw46ZeyYsrrgBE2/YMf9sBCbl7JaZm517xxF7mzBDiVOEPr4Hop1TMtOv5dXQgRhtW0XAdkemIGCIAfcBvEqMjC9C9cc0wQgH6KtFdmTZD5CALVMOpIYlxBfSpRoZxIFuV+d05hz0Z/TjulUi+2SOq1M0r/vYUdbjC3OxGApbaF0Hj2IWOQZejj0A==

Sello del SAT

W01SczdvvfSuFJOfgzmQSq3wnHzOvPX5KNSrn855KCORm0QP67dM1fjd2GaeR0nK0tNIXBg2obmQd2fzFfllHYVB6MhnrLcN+uZG7F7aUDPvftTMppsn+0ldHv5FS3nZzSP4PXJF1m3sBODHGJh0cCSv1OueX5k0QBuwRZaRvYLLF1uv7nbdQz4rsLfkv6F715R5FGLbOzNDIZsfyxGDfYRJMEUf5qFIBxtQ/awTL1VcR6rshnhy7HTvAqA0Ecge/5sWNfSBRzyxpYd2aVjK8ZLS2KpgYKUhzYp9mIN6gRvUnF1UxJ4TDk9TIWGIpM8X6T1dKUfLx74JAq/w4vzm/w==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|D176FDEB-7298-4DA5-8F21-7F7B199A81FE|2026-07-27T17:28:02|MAS0810247C0|r42mcyQ6xyG38clO7G8AHDngSDleosve3yGkEx4id5uXC+w9OjjtnFUhfuvvhK7yOiFOkdsc7Wr1jJqueTsOpnErXlb7DJT6ecpL7GrNgalsG0jMCyncdsfn/KgQwNyzRlznjIU0WaKqLPj3BzrCH2z51TE8jaw46ZeyYsrrgBE2/YMf9sBCbl7JaZm517xxF7mzBDiVOEPr4Hop1TMtOv5dXQgRhtW0XAdkemIGCIAfcBvEqMjC9C9cc0wQgH6KtFdmTZD5CALVMOpIYlxBfSpRoZxIFuV+d05hz0Z/TjulUi+2SOq1M0r/vYUdbjC3OxGApbaF0Hj2IWOQZejj0A==|00001000000709182898||