

RESIDENCIAL ATIZAPAN

RAT031119TT8  
Domicilio: 03103  
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales  
Lugar de expedición: 03103

Factura

PLB-00000127  
Fecha Timbrado  
22/10/2026 19:19:55  
Fecha de Emisión  
22/10/2026 19:19:54

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: FELIPA FLOWERS AND MORE  
Domicilio: 52930  
RFC: FFM250801UV7  
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales  
Exportación: 01 - No aplica  
Versión CFDI: 4.0

Folio Fiscal  
08cc88e7-9fa3-428b-b2bd-b63293f229b6  
No. Certificado Digital  
00001000000711789956  
No. Certificado SAT  
00001000000718099104

DATOS DEL COMPROBANTE

|                                          |                         |        |                |
|------------------------------------------|-------------------------|--------|----------------|
| Método de pago                           | Uso de CFDI             | Moneda | Tipo de cambio |
| PUE - Pago en una sola exhibición        | G03 - Gastos en general | MXN    | 1              |
| Forma de pago                            | Tipo de comprobante     |        |                |
| 03 - Transferencia electrónica de fondos | Ingreso                 |        |                |

PRODUCTOS / SERVICIOS / PARTIDAS

| Cantidad | Unidad         | Descripción                                                                               | # Identificación | Precio unitario | Obj. imp. | Impuestos | Importe   |
|----------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------|-----------|-----------|
| 1        | E48 - SERVICIO | 80131502 - Renta de inmueble 10/2026 - PLAZA BONA LOC-S. Cuenta predial: 1000690301010015 |                  | 12,165.00       | 02        | IVA 16 %  | 12,165.00 |
| 1        | E48 - SERVICIO | 80131800 - Servicios de administracion / mantenimiento 10/2026 - PLAZA BONA LOC-S         |                  | 1,824.75        | 02        | IVA 16 %  | 1,824.75  |

Importe con letra: DIECISEIS MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 11/100 M.N.

|           |           |
|-----------|-----------|
| SubTotal  | 13,989.75 |
| Descuento | 0.00      |
| Total IVA | 2,238.36  |
| Total     | 16,228.11 |



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|08CC88E7-9FA3-428B-B2BD-B63293F229B6|2026-10-22T19:19:55|ICA050422AA6|O+kt6W0f5vcClk8W3oQss9z2v4zQ8l4buZCwXf/CiGuhPJIJ8xq4MtODV8xKmHD1XnWnzmrvqQxrsAI9ib5kwLsN2cNuVLWQVIBu7kaajxux6/R+0ahmd+EE7L7BjAj0/vLp1Dqpyh9INikvwAHfg62gV5h0MQXDH/T0tj8T6MrwB+OfAc7lhb6y796Y+Uw4Ru/GyAyGo//cZi7IVzng0NWg9IJ47CsWTSY+6ziUPbtu/KYfdYgk5RwNKh8Ug6vajL92GM88mDG2ZqAyW8LoUuWw3ww7OAYyVmFFQ6LJecceRgAOKbQupZL+g1cn7vv+FkLC9RSkHriv1Csp0BhZw==|00001000000718099104||

Sello Digital del CFDI

O+kt6W0f5vcClk8W3oQss9z2v4zQ8l4buZCwXf/CiGuhPJIJ8xq4MtODV8xKmHD1XnWnzmrvqQxrsAI9ib5kwLsN2cNuVLWQVIBu7kaajxux6/R+0ahmd+EE7L7BjAj0/vLp1Dqpyh9INikvwAHfg62gV5h0MQXDH/T0tj8T6MrwB+OfAc7lhb6y796Y+Uw4Ru/GyAyGo//cZi7IVzng0NWg9IJ47CsWTSY+6ziUPbtu/KYfdYgk5RwNKh8Ug6vajL92GM88mDG2ZqAyW8LoUuWw3ww7OAYyVmFFQ6LJecceRgAOKbQupZL+g1cn7vv+FkLC9RSkHriv1Csp0BhZw==

Sello Digital del SAT

D4o3onssjhxbbk2r1zr8y9TXJHuSeP4RGReSyciCfwbS6qUJbNi2nmVgjmBxytkydWe36GtXwq9aPnzmbmJg4gcT8QSF+t6GpJfDX+ModPdqGJOLWhHnjoON9IpnVpKR3ObvamwUY+GQxj3hwI+OTCJorRGm/9veyxFG7nsxdAor/fnAbi601yNMg0GeHpuNlyG08Ntf/QEydl4pcyXR0vFDfui2NzoHRmCT5uly4qRLh0E1zhpwBBBwYwfJ09iv1HVvry6/TjuZvmBQjpY0Q6zfpVtlz4jOI4wpQjqSAi7h5NEsEmn/+y6rLVk6/5x7xGk5sbTSkpQvdM6gryQA==

Este documento es una representación impresa de un CFDI  
<https://www.facturoporti.com.mx>