

RESIDENCIAL ATIZAPAN

RAT031119TT8
Domicilio: 03103
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Lugar de expedición: 03103

Factura

PLB-0000010828001650
Fecha Timbrado
28/08/2026 00:16:50
Fecha de Emisión
28/08/2026 00:16:50

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: ERIK MARAVILLA MENDOZA
Domicilio: 56642
RFC: MAMX901002NL4
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
Exportación: 01 - No aplica
Versión CFDI: 4.0

Folio Fiscal
c1a5f786-91bb-48db-a76b-1eae3c4c54a3
No. Certificado Digital
00001000000711789956
No. Certificado SAT
00001000000719545303

DATOS DEL COMPROBANTE

Método de pago	Uso de CFDI	Moneda	Tipo de cambio
PUE - Pago en una sola exhibición	G03 - Gastos en general	MXN	1
Forma de pago	Tipo de comprobante		
03 - Transferencia electrónica de fondos	Ingreso		

PRODUCTOS / SERVICIOS / PARTIDAS

Cantidad	Unidad	Descripción	# Identificación	Precio unitario	Obj. imp.	Impuestos	Importe
1	E48 - SERVICIO	80131502 - Renta de inmueble 11/2026 - PRUEBA FACT. Cuenta predial: 123456789		3.75	02	IVA 16 %	3.75
1	E48 - SERVICIO	80131800 - Servicios de administracion / mantenimiento 11/2026 - PRUEBA FACT		0.56	02	IVA 16 %	0.56
Importe con letra: CINCO PESOS 00/100 M.N.				SubTotal			4.31
				Descuento			0.00
				Total IVA			0.69
				Total			5.00



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|C1A5F786-91BB-48DB-A76B-1EAE3C4C54A3|2026-08-28T00:16:50|LSO1306189R5|Tg0xKq3T8ZoQ4J6KAJLAqeWPIS0C22yyN3fEYCxTZyITHNwDQY0SF2UyQ+3M2HUAGk6Z9GLSDL/QAmyPm1+SCQk14Q9SWHedYg5GaDGSPNULPgarfIyTrIP4ZB0pXMXSt0y1wQq8pgJ5SAy3ctJmkYPbw/7zMNv+lvNrOQJm8jhUd9C3dZwbz8JWQoeVoUhmIHn6Nm2oIrtJy7LCfOkROFeHctZMUU5h93gJxodlb1KVmESgSNP6c5sOH/3e1bQk88KMXAdaxMhG7cmXCSEYU1qjZfHdeRrxYxT8zM+zhHqCy3XrBRBlznkCDX/erlxuz8YfOjGjTW9m67HnF372g==|00001000000719545303||

Sello Digital del CFDI

Tg0xKq3T8ZoQ4J6KAJLAqeWPIS0C22yyN3fEYCxTZyITHNwDQY0SF2UyQ+3M2HUAGk6Z9GLSDL/QAmyPm1+SCQk14Q9SWHedYg5GaDGSPNULPgarfIyTrIP4ZB0pXMXSt0y1wQq8pgJ5SAy3ctJmkYPbw/7zMNv+lvNrOQJm8jhUd9C3dZwbz8JWQoeVoUhmIHn6Nm2oIrtJy7LCfOkROFeHctZMUU5h93gJxodlb1KVmESgSNP6c5sOH/3e1bQk88KMXAdaxMhG7cmXCSEYU1qjZfHdeRrxYxT8zM+zhHqCy3XrBRBlznkCDX/erlxuz8YfOjGjTW9m67HnF372g==

Sello Digital del SAT

ezjDyOnuEBroHcr0mr0IO9ND0gb8mFIPJ21A6cZchsJiDhv6oyvLR5G8CekYjmWrQgWFrioNykDUCZKTJD7BOUFcVBat3XhPf6IRWY5VSbr1IYdsIGopUYpfc8NJPlvGGRD+R73E6SJ7+RIRz7CF/qHNBQR7untArDtZN9aeyIXTKNscX0gUBvdxOQFTSt6z5RgLwUofJmUhtW/FM8VzWu+4ZkxJ9m/d2bra3fksbpbmvaVi+98T26jVQ21oRAQKjPZmIYkOEKE/Om6g4fbkgrSnVic4ndz6c6hv1Vn7F21aiOx1Y4RXJsMnfsRBz0nMYXKvLySfzftuqYYPDJQg==

Este documento es una representación impresa de un CFDI
<https://www.facturoporti.com.mx>