

RESIDENCIAL ATIZAPAN

RAT031119TT8
Domicilio: 03103
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Lugar de expedición: 03103

Factura

PLB-0000010826183140
Fecha Timbrado
26/08/2026 18:31:40
Fecha de Emisión
26/08/2026 18:31:40

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: ERIK MARAVILLA MENDOZA
Domicilio: 56642
RFC: MAMX901002NL4 Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
Exportación: 01 - No aplica Versión CFDI: 4.0

Folio Fiscal
72d98312-f796-40dd-9068-7f3d65273db1
No. Certificado Digital
00001000000711789956
No. Certificado SAT
00001000000719545303

DATOS DEL COMPROBANTE

Método de pago	Uso de CFDI	Moneda	Tipo de cambio
PUE - Pago en una sola exhibición	G03 - Gastos en general	MXN	1
Forma de pago	Tipo de comprobante		
03 - Transferencia electrónica de fondos	Ingreso		

PRODUCTOS / SERVICIOS / PARTIDAS

Cantidad	Unidad	Descripción	# Identificación	Precio unitario	Obj. imp.	Impuestos	Importe
1	E48 - SERVICIO	80131502 - Renta de inmueble 11/2026 - PRUEBA FACT. Cuenta predial: 123456789		4.31	02	IVA 16 %	4.31
Importe con letra: CINCO PESOS 00/100 M.N.				SubTotal			4.31
				Descuento			0.00
				Total IVA			0.69
				Total			5.00



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|72D98312-F796-40DD-9068-7F3D65273DB1|2026-08-26T18:31:40|LSO1306189R5|TYvsWWXPb1PQBUdVcjGkux3beyWNMBP/RTsfvbyMpxEQ+3VXzau6WWSLLu+c6E+Y1FKyKFuLE0UfUIpJFXGa1FZGzp6xjskweBIakT1X8q1Y+Q604tZZIJRLDcJY7WRJPLDFzIM2aWwwXhiDNZ/C+q2qKw99oC2JQ3H aatbOxIsD8IjC9fW3QbSNN9bDb1mtMRidzPDu2VJuDUZPaascPMZUJpFhO44Jj548iDIotVpPpNCLxXfMUC75k69qFTRdrUpzRcjKve4VUZEif+1pAQ9CIPID +N8bGHoHJcG1exTqAHmN2gVoxOShQIRZGkrOtpikde1FZt6zyLpssCT/JA==|00001000000719545303||

Sello Digital del CFDI

TYvsWWXPb1PQBUdVcjGkux3beyWNMBP/RTsfvbyMpxEQ+3VXzau6WWSLLu+c6E+Y1FKyKFuLE0UfUIpJFXGa1FZGzp6xjskweBIakT1X8q1Y+Q604tZZIJRLDcJY7WRJPLDFzIM2aWwwXhiDNZ/C+q2qKw99oC2JQ3H aatbOxIsD8IjC9fW3QbSNN9bDb1mtMRidzPDu2VJuDUZPaascPMZUJpFhO44Jj548iDIotVpPpNCL xXfMUC75k69qFTRdrUpzRcjKve4VUZEif+1pAQ9CIPID+N8bGHoHJcG1exTqAHmN2gVoxOShQIRZGkrOtpikde1FZt6zyLpssCT/JA==

Sello Digital del SAT

hGFJjK5E4wi/I+a4CG2t3axN3tjPSP3c0TM5FcyWYORPvcylvTWIM/d4a1TZS+6Xjhbzfz+CUxYeGC7ygDC0xmxXLa7aH715ySsgclkgHvttu9HRQdIIYt8 +hTgcxDjmJGlvUJMORUOIoyehVu1169lcABNeF/mDiDAoVDNHmY3Uu91OGtaSx37YzXHhc36rbp0cTl8cfnRZCWYFdUmhmeF2bklnG7m5Az3RF5jhV5xTnHZ jBircOJ0hmz5dzJcVMr3Px9AI8k/03AGa+mSNB0tdgcjPrWZyCYrvqICB1GujessRTVzgN6vfjRnva5fcHbuWbPDMJTKCaV2IE0k7g==

Este documento es una representación impresa de un CFDI
<https://www.facturoporti.com.mx>