

ESCUELA KEMPER URGATE

EKU9003173C9

Domicilio: Serapio Rendon 122 5 San Rafael Cuauhtemoc Ciudad de México 42501

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Lugar de expedición: 42501

Recibo de Arrendamiento

PRUEBA0814172330

Fecha Timbrado

14/08/2026 17:23:34

Fecha de Emisión

14/08/2026 17:23:30

Folio Fiscal

5bf1212c-ffaf-47ef-b00e-c148692dd3b1

No. Certificado Digital

30001000000500003416

No. Certificado SAT

30001000000500003456

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: ERIK MARAVILLA MENDOZA

Domicilio: 56642

RFC: MAMX901002NL4

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Exportación: 01 - No aplica

Versión CFDI: 4.0

DATOS DEL COMPROBANTE

Método de pago	Uso de CFDI	Moneda	Tipo de cambio
PUE - Pago en una sola exhibición	G03 - Gastos en general	MXN	1
Forma de pago	Tipo de comprobante		
99 - Por definir	Ingreso		

PRODUCTOS / SERVICIOS / PARTIDAS

Cantidad	Unidad	Descripción	# Identificación	Precio unitario	Obj. imp.	Impuestos	Importe
1	E48 - SERVICIO	84111506 - Renta de inmueble 08/2026 - PRUEBA FACT. Cuenta predial: 123456789		4.31	02	IVA 16 %	4.31

Importe con letra: CINCO PESOS 00/100 M.N.

SubTotal 4.31

Descuento 0.00

Total IVA 0.69

Total 5.00



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|5BF1212C-FFAF-47EF-B00E-C148692DD3B1|2026-08-14T17:23:34|SPR190613152|U6WxF1IAfAvyVCIMvXUkEGnCzpgUTVFI+R11WVp5wYhZu4t4qXXgVwZ8gU9Etq6eUPQzGvjkkYtdjDGHQHGDc6KBXkxGOpz1Ie4BFDILrj+3VBdzD013CA5CXpw947xK1L2R97kYAd+st+HXXvZSL6YvJE+iq+EjLnV6lec6OhIm7ocTpMOAg4bvK0iYIRsgpBvUvjQ/SEFeqqYHMyMae5pBZq9QKYaxwYz9rXO78tb51VVKIC7IoykhRxGbfRxi1ectlQoY2n4m73Uvp+YstOPgL+AOKirUvY0mEkNyxUtG4o36tNaXcYmyTtAsv1DEICXuEbruV8TAc8NnkIOw==||30001000000500003456||

Sello Digital del CFDI

U6WxF1IAfAvyVCIMvXUkEGnCzpgUTVFI+R11WVp5wYhZu4t4qXXgVwZ8gU9Etq6eUPQzGvjkkYtdjDGHQHGDc6KBXkxGOpz1Ie4BFDILrj+3VBdzD013CA5CXpw947xK1L2R97kYAd+st+HXXvZSL6YvJE+iq+EjLnV6lec6OhIm7ocTpMOAg4bvK0iYIRsgpBvUvjQ/SEFeqqYHMyMae5pBZq9QKYaxwYz9rXO78tb51VVKIC7IoykhRxGbfRxi1ectlQoY2n4m73Uvp+YstOPgL+AOKirUvY0mEkNyxUtG4o36tNaXcYmyTtAsv1DEICXuEbruV8TAc8NnkIOw==

Sello Digital del SAT

WmFoiaP7SoudzRt6QSUL7d+SkDtT8Scc0IPa8StxnF428SvF5w4v4qRclEIRIdY37xJ9W0ccjyw4Of8BAtIwHOzt3kQbcnXbXpziWAMNjYTTVn6uN+0taw+VjMXLW5kE/ovyMLF5C0JvviCSQXzWosSrhTd44jTZIDYXWij8Bm9vU4d5cUxyW039hu77b0mHsXIqO5O/ygj27QQOdsL3t6y+jthwIOCu4MxVpeRvgp9diyQh6eWaWSTdb1ZGcbglnH/WK3PTCtjofAeKq62RidSHG8uTuYOG+IhUBR6AHij4p0zLVE5nIjpumMuqYJ0emd7gEJSyhyiEmQQA==

Este documento es una representación impresa de un CFDI
<https://www.facturoporti.com.mx>