RESIDENCIAL ATIZAPAN

RAT031119TT8
Domicilio: 03103
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Lugar de expedición: 03103

Factura

PLB-00000124

Fecha Timbrado
20/10/2026 17:37:31

Fecha de Emisión
20/10/2026 17:37:30

Folio Fiscal
a957eb64-9f03-45d2-bae7-17ea0a419089

No. Certificado Digital
00001000000711789956

No. Certificado SAT
00001000000718099104

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: CARSAN GLOBAL TRADING
Domicilio: 01900
RFC: CGT150902TV9
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
Exportación: 01 - No aplica
Versión CFDI: 4.0

DATOS DEL COMPROBANTE

Método de pago	Uso de CFDI	Moneda	Tipo de cambio
PUE - Pago en una sola exhibición	G03 - Gastos en general	MXN	1

Forma de pago	Tipo de comprobante
03 - Transferencia electrónica de fondos	Ingreso

PRODUCTOS / SERVICIOS / PARTIDAS

Cantidad	Unidad	Descripción	# Identificación	Precio unitario	Obj. imp.	Impuestos	Importe
1	E48 - SERVICIO	80131502 - Renta de inmueble 10/2026 - PLAZA BONA LOC-2. Cuenta predial: 1000690301010014		40,447.00	02	IVA 16 %	40,447.00
1	E48 - SERVICIO	80131800 - Servicios de administracion / mantenimiento 10/2026 - PLAZA BONA LOC-2		6,067.05	02	IVA 16 %	6,067.05

Importe con letra: CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N.

SubTotal	46,514.05
Descuento	0.00
Total IVA	7,442.25
Total	53,956.30

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|A957EB64-9F03-45D2-BAE7-17EA0A419089|2026-10-20T17:37:31|ICA050422AA6|lttHm81B9kQn5hqhG7LTvJDiMqFk98bAdxBnFg58gL+u
tBSCr7oV7P0l2J4XuXrZVIWGLPFwY7M2Xr1QHk1EDz8fliqCNRIEzVyG99r90daTXYkjy8pw375sNdx72ujIfd198Tp2kQdhDL31lHE/9Cx7dtgTc123hc3n
WZlireTfFdEz5n/G+BSctqaIslUv+bRVW0+n9thji9QjQvg8w8HSvNyErMhDxGwQac0r1t9cY3iLPX+icQ+GIZflqV+eB8PHO8Pp9+KPmMBGibD9eGvhQGqa
Ds86Vltb8Lnz8TEmscgykFz4fH6qMArVN9viDInKfi9wQsnm/IY+QG7eQQ==|00001000000718099104||

Sello Digital del CFDI

lttHm81B9kQn5hqhG7LTvJDiMqFk98bAdxBnFg58gL+utBSCr7oV7P0l2J4XuXrZVIWGLPFwY7M2Xr1QHk1EDz8fliqCNRIEzVyG99r90daTXYkjy8pw375s
Ndx72ujIfd198Tp2kQdhDL31lHE/9Cx7dtgTc123hc3nWZlireTfFdEz5n/G+BSctqaIslUv+bRVW0+n9thji9QjQvg8w8HSvNyErMhDxGwQac0r1t9cY3iL
PX+icQ+GIZflqV+eB8PHO8Pp9+KPmMBGibD9eGvhQGqaDs86Vltb8Lnz8TEmscgykFz4fH6qMArVN9viDInKfi9wQsnm/IY+QG7eQQ==

Sello Digital del SAT

Mo9qdHwPgEXZC7nN/HYUbuZo3eRdqKstW1anyIuKoHAcL+GVAQo2HT3gz8gGDcsmH38X0rZRiusVR2MJ5fFHYEijzDBdKi6fU1g1ZtFcAbeh48Gr+IujyL84
6a/oWGy5N4okwLNdXCjErxcBBoasSFbQgQ23FjgKC0OiIRHBFohvTsplS5axlAPZZ1UpVXR+igDCKJqwp0rgRAH0dBBttEw+BHk/jb3brhBssBXYnjLAwYm
OHUawJNVU1WcHPY8Tf2ITwhhGA3al/IL3CaEFfN6y8Hn7gLP5hPy378hUI79UiRkotnuL33yMpIoabpDI8lFT5amYEk26WN8Xk2iXA==

Este documento es una representación impresa de un CFDI
https://www.facturoporti.com.mx