



RESIDENCIAL ATIZAPAN

RFC: RAT031119TT8

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 03103
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago	03 - Transferencia electrónica de fondos	Folio	- 9802
Método de pago	PUE - Pago en una sola exhibición	Fecha	17/8/2026 16:51:57
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		

Datos del cliente

Cliente: ELVIRA MEJIA ORTIZ
R.F.C.: MEOE980923KS2
Domicilio: JORGE JIMENEZ CANTU No. LOC R1, Bosque Esmeralda, C.P. 52930, Ciudad Adolfo López Mateos, Estado de México, México
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00	E48	E48 - Unidad de servicio	80131502 - Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales	RENTA LOC AP15 PLAZA BONA ESMERALDA DEL MES DE JULIO 2026 LOCAL R MZ 1 LT 1 LAGO ESMERALDA	11,285.27	0.00	002 - IVA - 1,805.64	11,285.27
1.00	E48	E48 - Unidad de servicio	80131800 - Servicios de administración inmobiliaria	MANTENIMIENTO DEL MES DE JULIO 2026 LOCAL R	1,128.53	0.00	002 - IVA - 180.56	1,128.53

Importe con letra:
CATORCE MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.

Subtotal	12,413.80
Impuestos Trasladados	1,986.20
Total	14,400.00

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: -
CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor 00001000000711789956
Folio fiscal 0C38220E-742F-4653-B1A6-29724E0A38F5
No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000709182898
Fecha y hora de certificación Agosto 17 2026 - 16:51:59

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

KY1pDFHKCKn4xg89qbfZaXxRNahKFshylbF5uOaua5BLcQH6BztzgAD8DsalGO9kk5FPMuQ1uNTHh+8vmYCn9G
AnxFozBRSAa55tOPMJChrusJfrUBPVULi+0EpEaVNhtdKqYqi/cJzCsW+II4VS6F3La80mxs3kHe5KRRMapzi2
LXpqXxj+MCOUKH3CEclvBZ+E1ftKD7ONjkt1r6SOPMPbeWQpVolk4GT8xYb5RY0pV1rYSrIt0NND9/SBNN5x7R
/ZS4KkC4EhQ9Bf8BclFz56jQnxDu6YOi4tS2zJoQ7EY+NUslw6F5fsK0bEquUr/uf9tyas5GoILIMcjjPY/w==

Sello del SAT

IONLC2r2D7d0jyl+cTw78vdPeljY7ZG+B92oE7OQCUhyf/8x3MHTtoBNC8A9k6PG9LpGqiQLYuomm82T
Y0wBl/arR8yZiwqW03Nq4xxogYJs+ztms7VH2MG5i8MfPpwZd/H/S3wfMXDqZdbCz/CwtDFpmg4uMOqh
euM5Vr1P+nOj66QkgIININ/DHLnmoq9Pv3MsM+K+miQeVJWK3GPo4XXh/OBO6OqidImpPEyUmtDRrFyv
L7QdJO9sqmb0maycbn9MJVZCOBYCXUE4nba1b6mFuVZhxWQcWKJD4d/wk3nE8TDPfl7yMuAD7Y74Nxs
u9wE4u8c++uuxxg7G8oh2g==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|0C38220E-742F-4653-B1A6-29724E0A38F5|2026-08-17T16:51:59|MAS0810247C0|KY1p
DFHKCKn4xg89qbfZaXxRNahKFshylbF5uOaua5BLcQH6BztzgAD8DsalGO9kk5FPMuQ1uNTHh+8vmYCn
9GAnxFozBRSAa55tOPMJChrusJfrUBPVULi+0EpEaVNhtdKqYqi/cJzCsW+II4VS6F3La80mxs3kHe5K
RRMapzi2LXpqXxj+MCOUKH3CEclvBZ+E1ftKD7ONjkt1r6SOPMPbeWQpVolk4GT8xYb5RY0pV1rYSrIt
0NND9/SBNN5x7R/ZS4KkC4EhQ9Bf8BclFz56jQnxDu6YOi4tS2zJoQ7EY+NUslw6F5fsK0bEquUr/uf9
tyas5GoILIMcjjPY/w==|00001000000709182898||